

Seznam předaných vyjádření:

- 1/ CDT Praha – ze dne 26.5.2020 (č.j. 4420/2020-SŽ-CDT-ÚŽT)
- 2/ Odbor řízení provozu O11 – ze dne 29.4.2020 (č.j. 27731/2020-SŽ-GŘ-O11)
- 3/ Odbor traťového hospodářství, oddělení železničního spodku O13 – ze dne 22.5.2020
- 4/ Odbor zabezpečovací a telekomunikační techniky O14 – ze dne 22.5.2020
(č.j. 32608/2020-SŽ-GŘ-O14)
- 5/ Odbor provozuschopnosti O15 – ze dne 26.5.2020 (č.j. 27807/2020-SŽ-GŘ-O15)
- 6/ Odbor pozemních staveb O23 – ze dne 26.5.2020 (č.j. 33427/2020-SŽ-GŘ-O23)
- 7/ Odbor elektrotechniky a energetiky O24 – ze dne 21.5.2020 (č.j. 32120/2020-SŽ-GŘ-O24)
- 8/ Odbor bezpečnosti a krizového řízení O30 – ze dne 26.5.2020 (č.j. 33317/2020-SŽ-GŘ-O30)
- 9/ Odbor O31 – souhrnné stanovisko k DUR
- 10/ Souhrnné vyjádření OŘ Hradec Králové – ze dne 10.6.2020 (č.j. 32120/2020-SŽ-GŘ-O24)
- 11/ Připomínky ČD Telematika k dokumentaci ve stupni DÚR - ze dne 25.5.2020 (č.j. 04483/2020-O)

Protokol o vypořádání připomínek k DÚR Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice – DÚR odevzdána 04/2019

CDT Praha – ze dne 26.5.2020

č.j. 4420/2020-SŽ-CDT-ÚŽT

(zpracoval Ing. Doleček)

Servisní činnost zajišťuje ČD-Telematika a.s. a požadujeme plněn respektovat vyjádření čj. 04483/2020-O ze dne 25.5.2020.

V rámci stavebních prací je třeba respektovat technologie (telefonní, datové a radiové) sloužící pro řízení provozu Správy železnic a musí být zajištěn nepřetržitý provoz po celou dobu rekonstrukce. Na střeše výškové budovy je umístěna technologie GSM-R včetně antén, která byla rekonstruována v roce 2019 a je zde nový klimatizovaný technologický objekt s novým silovým přívodem a datovým připojením z telekomunikačního uzlu západního křídla budovy.

Práce na SO 08 – Sdělovací technika se netýkají zařízení ve správě CDT Praha. Předpokládáme, že budou telefonní a datové rozvody formou SSK (kat.6/7) rozšířeny po celém rekonstruovaném objektu a napojeny prioritně na telefonní a datovou síť Správy železnic.

Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace a konkrétní problematiku řešit v rámci profesních porad.

Při splnění podmínek se stavbou **souhlasíme**.

Podmínky budou řešeny v navazujícím stupni dokumentace pro stavební povolení.

Odbor řízení provozu O11 – ze dne 29.4.2020

č.j. 27731/2020-SŽ-GŘ-O11

(zpracoval Ing. Říha)

K předložené dokumentaci pro územní řízení (DUR) stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice“ má odbor řízení provozu (O11) tyto připomínky:

- 1) Upozorňujeme zpracovatele dokumentace, že požadujeme v celé dokumentaci důsledně dodržovat služební rukověť SŽDC SR 70 Číselník železničních stanic, dopravně zajímavých a tarifních míst. Stavba se připravuje v železniční stanici Pardubice hlavní nádraží (evidenční číslo 536136). Nesprávně je název železniční stanice uveden v části B. Souhrnná technická zpráva, B.1 a následně mnohokrát v celé projektové dokumentaci (v mnoha profesích). Celou dokumentaci požadujeme opravit.

Připomínka bude zapracována formou dodatku k souhrnné technické zprávě. V dodatku bude uvedeno: „Všechny názvy použité v dokumentaci pro výpravní budovu v železniční stanici Pardubice hlavní nádraží např. (ŽST Pardubice, objekt výpravní budovy v žst Pardubice, objekt hlavního a vlakového nádraží Pardubice, budova nádraží apod.) jsou nepřesné a nejsou v souladu se služební

rukojetí SŽDC SR 70. V souladu s výše uvedeným předpisem je pouze označení výpravní budova v železniční stanici Pardubice hlavní nádraží, které bude důsledně uplatňováno v navazujících stupních dokumentace. Tato terminologie nemůže být ani v navazujících stupních užita tam, kde se jedná např. ve zprávách o citace nebo závěry jiných dokumentů – např. Stavebně-technický průzkum, označení názvu stanice ve veřejných seznamech apod.

- 2) V předložené dokumentaci (B.8 Zásady organizace výstavby) není uvedeno, že dílčí stavba „Výšková budova a střed“ bude vyžadovat výluky v ŽST Pardubice hlavní nádraží. Pokud by výluky připravovaná stavba případně vyžadovala, požadujeme dokumentaci opět předložit k připomínkám na projednání s odborem plánování a koordinace výluk (O12). Pro podrobnosti vizte interní předpis SŽDC D7/2 Organizování výlukových činností ve znění změn.

Dokumentace navazujících stupňů, která bude případně dělena na dílčí etapy bude předkládána k opětovnému vyjádření.

- 3) V technických zprávách jednotlivých profesí, části zabývající se „požárním opatřením“, „bezpečnosti práce“ či „odborné způsobilosti zhotovitelů“ požadujeme uvést i aktuálně platné interní předpisy Správy železnic, státní organizace, které budou pro budoucího zhotovitele stavby závazné.

Dokumentace navazujících stupňů, která bude případně dělena na dílčí etapy bude předkládána k opětovnému vyjádření. V navazujících stupních dokumentace budou aktualizovány veškeré údaje platných interních předpisů Správy železnic, státní organizace.

Odbor traťového hospodářství, oddělení železničního spodku O13 – ze dne 22.5.2020

(zpracoval Ing. Jauris)

za O13 GR máme k akci " Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice" ve stupni DSP následující připomínky:

PS 01 Výtahy

- Vyhláška č. 369/2001 Sb. Byla zrušena k 15.12.2001 a nahrazena vyhláškou 398/2009 Sb. Stejně tak Nařízení vlády 14/1999 Sb. a další legislativa. Projektant aktualizuje legislativu a normy.

Připomínka bude zapracována formou dodatku k souhrnné technické zprávě.

- Projektant navrhne všechny výtahy v souladu s předpisem SŽ S10. Bude uvedeno i v TZ DUR, aby to bylo jasné i pro další stupně projektové dokumentace.

Připomínka bude zapracována formou dodatku k souhrnné technické zprávě.

SO 01.6 Eskalátory

- Předpisem SŽ S10 je stanoven na sklon eskalátorů na 27,3° - 30°. Projektem navržený sklon je 35°. Žádáme prověřit, zda by bylo možné instalovat eskalátory s nižším sklonem.

Projektant si je vědom, že navržený sklon eskalátoru je vyšší než se standardně doporučuje.

Projektant prověřil při zpracování dokumentace DÚR řešení o nižším sklonu. V souvislosti s prověřením a následným projednáním možností, je projektem navržené řešení kompromisem mezi možnostmi technického řešení a památkové ochrany objektu.

Eskalátory nahrazují stávající schodiště, jejichž prostor je velmi omezený. V 1.PP nelze prodloužit

jejich půdorys do prostoru podchodů, aby nebránil navazujícím schodištím na nástupiště 1. V 1.NP je nelze prodloužit do prostoru haly, aby nebylo narušeno architektonické řešení celého prostoru. Ukončení pohyblivé části je tedy navrženo u středního pilíře, podlahový kryt poté pokračuje ještě cca 67 cm tak, aby nepřesahoval do prostoru haly. Budova je památkově chráněna a odbavovací hala je jednou z jejích architektonicky nejcennějších částí. Navržené řešení je výsledkem několika projednání s architektem Řepou, památkáři, zástupců investora a dodavatelů výtahů (KONE).

- Eskalátory nemají „šířku chodníku“ ale „šířku stupně“.
- Kde jsou umístěny pohyblivé chodníky, o kterých projektant v TZ stále píše?

Projektant se omlouvá za méně srozumitelnou terminologii - chodníkem je v textu míněna pohyblivá část eskalátoru pro pěší (proto je uvedeno, že eskalátory mají šířku chodníku). Chodníkem byla nazvána z důvodu jejího odlišení v textu od dalších částí – např. že pohyblivá část má být ukončena u středního pilíře, zatímco pevná pochozí plocha bude zasahovat ještě dále.

Odbor zabezpečovací a telekomunikační techniky O14 – ze dne 22.5.2020

č.j. 32608/2020-SŽ-GR-O14

(zpracoval Richard Kolář)

H. Dokladová část E.2 (ing. Vojtěch Jelínek)

Součástí dokumentace musí být vyjádření správce, který je zodpovědný za provozování a provozuschopnost řízení dráhy. Z hlediska stávajícího železničního zabezpečovacího zařízení se zejména jedná o vyjádření Správy železnic, státní organizace, a to Oblastního ředitelství Hradec Králové (resp. SSZT Pardubice z hlediska uvedené profese). Pouze místní správce může komplexně posoudit vliv stavby rekonstrukce na provozovaná zařízení. Jeho vyjádření je sice v seznamu vyjádření uvedeno, ale není součástí předložené verze dokumentace (v souboru došla vyjádření existence UR.xlsx“ pod pořadovým číslem 28, podbarveno žlutou barvou a doplněno odkazem na nějaký neurčitý dopis. S ohledem na uvedený předpokládaný termín realizace 2021-2023 je také nutno (mimo výše uvedená stávající provozovaná zařízení) vzít v úvahu DSP stavby „Modernizace železničního uzlu Pardubice“, která by měla souběžně probíhat, a to jak v cílovém stavu, tak i v průběhu výstavby (plánovaná realizace stavby 08/2020-10/2024). Stavba je uvedena v části „A.3 Seznam vstupních podkladů“. V souvislosti s profesí železniční zabezpečovací zařízení požadujeme specifikovat všechny souvislosti staveb a v rámci koordinace formulovat řešení nebo výslovně uvést, že stavba Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice železniční zabezpečovací zařízení neobsahuje a ni neovlivňuje, a to jak z hlediska provozu stávajících zařízení, tak i zařízení nových (budovaných uváděnými stavbami) včetně souvisejících kabelových tras a jejich ochrany

Poznámka: konkrétně se zde může jednat o kabelovod vedený půdorysem výpravní budovy či pracoviště venkovního výpravčího.

Závěrem upozorňujeme, že detaily technického řešení profese železniční zabezpečovací zařízení rozpracovává vybraný zhotovitel stavby v rámci RDS.

Žádost o vyjádření na OŘ HK byla naposledy zaslána ze strany projektanta dne 20.9.2019 – z důvodu obnovy vyjádření o existenci všech sítí (původně získaná byla již po termínu platnosti), souhrnné vyjádření OŘ HK bude doloženo do dokladové části dokumentace. K výše uvedenému si dovoluji doplnit, původně akci zadávalo OŘ Hradec Králové – složka SON až v průběhu zpracování dokumentace ve stupni DÚR došlo ze strany investora k převodu vedení akce ze SON OŘ HK na SSV.

Dále došlo ke změně názvu akce z Pardubice ON – rekonstrukce na Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice.

Při zpracování byla dokumentace DÚR koordinována do doby jejího odevzdání v 04/2019 se zpracovávanou dokumentací ve stupni projekt „Modernizace železničního uzlu Pardubice“.

V navazujícím stupni dokumentace bude prověřeno aktuální technické řešení stavby Modernizace železničního uzlu Pardubice a jeho vliv na vnitřní prostory ve výpravní budově.

SO 03 Informační systém (Richard Kolář)

- Informační panely, tabla, kiosky

Požadujeme upravit textovou část v SO 03, v současné době musí orientační systém splňovat SM 118 a její grafický manuál a rozhodně nemůže splňovat zachování jednotného systému značení Českých drah včetně loga a grafických značek. Veškeré prvky vizuálního informačního systému pro cestující musí být připojitelné technologické datové sítě. Jedná se totiž o prvky zařazené do kritické infrastruktury.

V rámci dodatku v souhrnné technické zprávě bude upozorněno na neplatnost a vyškrtnutí textu v SO 03 str. 5 odstavec 3. Orientační systém je řešen v samostatném SO 02.

Odbor provozuschopnosti O15 – ze dne 26.5.2020

č.j. 27807/2020-SŽ-GŘ-O15

(zpracoval Ing. Šiklová)

Stanovisko k dokumentaci z hlediska ochrany jednotlivých složek životního prostředí „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice“

Z předložené dokumentace (výškové části budovy a střed. eskalátorů) se naše pozornost soustředila na části týkající se Vlivu stavby na životní prostředí. K výše uvedené dokumentaci konstatujeme, že problematice ochrany životního prostředí (ŽP) byla zpracovatelem věnována přiměřená pozornost. K předkládané dokumentaci pro územní rozhodnutí uvádíme následující připomínky:

1/ Voda a vodní hospodářství

Doporučujeme si ověřit na příslušném vodoprávním úřadě (Odbor životního prostředí, Pardubice), zda je lapák tuků považován za vodní dílo. V případě že ano, je nutné na jeho stavbu získat povolení dle § 15 zákona č. 254/2001 sb., o vodách.

Bude ověřeno v navazujícím stupni dokumentace

2/ Odpady a odpadové hospodářství

V dalším stupni prosíme o samostatnou kapitolu věnovanou odpadovému hospodářství.

Bude zpracováno v navazujícím stupni dokumentace

3/ Hluk a vibrace

Požadujeme v Souhrnné technické zprávě specifikovat, jakých bytů se týká ochrana před hlukem ze železniční dopravy a jak je tato ochrana řešena. Případně žádáme o zaslání předmětné části dokumentace, kde je toto specifikováno.

Způsob ochrany části bytů v 3 a 4. NP před hlukem je řešen návrhem jejich rekolaudace na studia, v souvislosti s technicky neproveditelným zajištěním ochrany před hlukem v souladu s požadavky památkové péče. Dotčené byty jsou v části SO 01.4.

Rekolaudace musí proběhnout již v rámci akce Modernizace železničního uzlu Pardubice, požadavek na rekolaudaci řešilo OŘ HK v loňském roce, současný stav řešení není projektantovi znám.

Odbor pozemních staveb O23 – ze dne 26.5.2020

č.j. 33427/2020-SŽ-GŘ-O23

(zpracoval Ing. Žemličková)

Sdělujeme, že k předkládané dokumentaci pro územní rozhodnutí pro výškovou část a střed stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice“ nemá odbor pozemních staveb žádné připomínky.

Odbor elektrotechniky a energetiky O24 – ze dne 21.5.2020

č.j. 32120/2020-SŽ-GŘ-O24

Oddělení hlavního energetika

(zpracoval Bc. Surý)

Souhrnná technická zpráva

Obecně:

Do textu požadujeme doplnit: Stavba výpravní budovy je navržena do plánu čerpání prostředků z OPŽP, Prioritní osa 5 Energetické úspory.

Bude doplněno formou dodatku k souhrnné technické zprávě.

B.2.9 Úspora energií a tepelná ochrana

Požadujeme dopracování této kapitoly, s ohledem na rozpracování v ostatních TZ.

Bude doplněno a blíže rozpracováno v navazujícím stupni dokumentace

Oddělení techniky provozu

(zpracoval Ing. Plocek)

Bez připomínek

Odbor bezpečnosti a krizového řízení O30 – ze dne 26.5.2020**č.j. 33317/2020-SŽ-GR-O30**

(zpracoval: Ing. J. Vaněk)

1/Připomínky Oddělení požární prevence

Navrhovaný princip řešení požárně bezpečnostních požadavků je bez zásadních připomínek, přesto požadujeme zpřesnění způsobu určení technických podmínek požární ochrany předmětné stavby resp. doplnění některých částí takto:

Vzhledem k rozsahu předložené projektové dokumentace a členění na jednotlivé etapy doporučujeme zpracovateli vložit do výkresové části projektu schématický výřez řešené dílčí části projektu.

K celé dokumentaci ve stupni DÚR bylo získáno souhlasné závazné stanovisko HZS Pardubického kraje. V rámci dokumentace Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice je zpracováno celkové PBŘ pro všechny části objektu. V navazujících stupních PD bude PBŘ řešeno i samostatně pro každou část budovy s výřezy řešených dílčích etap.

Ve výškové části budovy doporučujeme ověřit výskyt osob/zaměstnanců/ubytovaných s omezenou schopností pohybu a orientace nebo neschopných samostatného pohybu (trvalý či dočasný) ve vazbě na způsob zajištění objektové evakuace ve smyslu platnosti článku 9.6.4 normy ČSN 73 0802.

Bude prověřeno v navazujícím stupni dokumentace.

TECHNICKÁ ZPRÁVA (SO.04 - ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE)

V části 1.2. VNITŘNÍ VODOVOD/Požární zabezpečení stavby část znění odstavce „V objektu bude instalován suchovod s koncovkami C 52 v každém podlaží a s napojovacím

místem vedle vstupu s přípojkami B75 – viz. projekt PBŘ.“ požadujeme uvést do souladu s předloženým PBŘ a požadujeme jednoznačně určit zda a jak bude nezavodněné požární potrubí (požární suchovod) navrženo a označeno.

Bude zpracováno v navazujícím stupni dokumentace.

TECHNICKÁ ZPRÁVA (SO 13 Zařízení pro odvod kouře a tepla)

V části 1. Obecná část část znění odstavce „Technická zpráva odvodu kouře a tepla při požáru je zpracováno pro stavbu „Palác Národní“, Praha 1.“ požadujeme uvést název stavby do souladu s předloženým záměrem.

Bylo opraveno.

Požárně bezpečnostní řešení

V části Nouzové osvětlení ve vazbě na zpracovávaný projekt „Modernizace železničního uzlu Pardubice“ doporučujeme u navržených eskalátorů/stávajícího podchodu vyhodnotit návrh nouzového osvětlení dle ČSN EN 1838 charakterizované jako náhradní, tj. běžné osvětlení s nouzovými moduly (v každém svítidle vestavěná trvale dobíjená baterie), které zajistí osvětlení prostoru při výpadku elektrického proudu.

Bude zpracováno v navazujícím stupni dokumentace.

2/Připomínky Oddělení bezpečnostních rizik

V dalším stupni projektové dokumentace O30 požaduje vypracování Bezpečnostního projektu projekčního podle závazné osnovy, který bude v souladu se Standardem fyzické ochrany objektů Správy železnic, státní organizace pro příslušnou bezpečnostní kategorii objektu a prostor z hlediska fyzické ochrany. Bezpečnostní kategorizaci zajistí Objednatel ve spolupráci se Zhotovitelem. Závazná osnova Bezpečnostního projektu projekčního a Standard FO jsou dostupné na webu <https://www.spravazeleznice.cz/stavby-zakazky/podklady-pro-zhotovitele/fyzicka-ochrana-objektu>.

Bude zapracováno v navazujícím stupni dokumentace

Odbor O31 – souhrnné stanovisko k DUR

Oddělení obchodního využití majetku

(zpracovala: Ing. E. Galková)

V současné době je stanice osobního nádraží zařazena do kategorie B

SO 01_1_Hala_escalátory

Proti navrhovanému řešení řešením komerčních prostor nemáme výhrady. OOČ OŘ Hradec Králové akceptuje změny umístění zázemí PČR, bezpečnostní agentury a úklidové služby.

SO 01_3_Výšková část a střed

Nemáme výhrady ke vzniku nového „Střediska firemního vzdělávání“ v objektu výškové budovy, OOČ OŘ Hradec Králové.

K rekonstruovaným prostorům kina Sirius: upozorňujeme na plánovanou výstavbu multifunkčního objektu v blízkosti výpravní budovy, které bude představovat obchodní a společenské centrum (prodejny, kino, kongresový sál, plochy pro volnočasové a zábavné aktivity). Doporučujeme provést průzkum zájmu o provozování kina a navržené restaurace u kina. Zatím OOČ OŘ Hradec Králové neregistrovalo závazný zájem o tento prostor, který může sloužit jak potřebám školícího střediska, tak možnost krátkodobých pronájmů pro společenské a kulturní akce.

V rámci záměru projektu a DÚR Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice je prostor kina Sirius řešen jako multifunkční prostor, tak aby umožňoval variabilní využití.

Dále uvádím obsazení 1.NP stávající stav:

OP386 vč. zázemí v západní části objektu – pronájem ČD restaurant do 31.12.2020

OP119 vč. zázemí v západní části objektu – pronájem Ing. Martin Lammers do 30.6.2020

OP118 vč. zázemí v západní části objektu – pronájem Šárka Horynová, doba neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce

OP113 vč. zázemí v západní části objektu – pronájem Apokryf s.r.o., doba neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce

OP157 vč. zázemí v západní části objektu – pronájem V-TRADE, doba neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce. Nutno včas upozornit nájemce, kterých se bude rekonstrukce týkat.

Oddělení bytového hospodářství

(zpracovala: L. Brožová)

V objektu výpravní budovy žst. Pardubice evidujeme v současné době 8 obsazených bytů

Byt č. 1, 1.NP vel. 3+1, výměra 86,37 m²

Byt č. 2, 2.NP vel. 4+1, výměra 98,69 m²

Byt č. 3, 3.NP vel. 3+1, výměra 90 m²

Byt č. 4, 3.NP vel. 1+1, výměra 51,79 m²

Byt č. 5, 3.NP vel. 1+0, výměra 42,29 m²

Byt č. 6, 4.NP vel. 1+1, výměra 45,52 m²

Byt č. 7, 4.NP vel. 2+1, výměra 89,19 m²

Byt č. 8, 4.NP vel 1+0, výměra 41,39 m²

Dle vyjádření OŘ Hradec Králové dojde ke zrušení bytů č. 1,2,4,5,6, a 8 a to z důvodu, že nesplňují potřebné normy (hluk, osvětlení). U prostor bytů č. 4,5,6, a 8 bude provedena změna užívání na ateliéry a u prostor bytů 1 a 2 bude provedena změna užívání na kancelářské prostory.

Stávající prostory bytů č. 3 a 7 budou zachovány, avšak dispozičně změněny na 4 nové byty (3.NP -55 m², 2+kk a 41 m², 1+1) 4.NP -55 m², 2+kk a 41 m², 1+1)

Vzhledem k této skutečnosti nemáme z hlediska bytového hospodářství námitek.

Projektant upřesňuje k výše uvedenému u bytu č. 1 bude provedena změna užívání na kancelářské prostory. Stávající byt č. 2 bude rozdělen na 2 bytové jednotky. U prostor bytů č. 4,5,6, a 8 bude provedena změna užívání na ateliéry. Rekolaudaci na ateliéry jsou v řešení OŘ Hradec Králové již v současné době.

Souhrnné vyjádření OŘ Hradec Králové – ze dne 10.6.2020

č.j. 32120/2020-SŽ-GR-O24

(zpracoval: Ing. M. Hladík)

Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice

Souhrnné stanovisko Správy železnic OŘ Hradec Králové k dokumentaci pro územní rozhodnutí – pro výškovou část a střed

Správa železnic OŘ Hradec Králové má k dokumentaci pro územní řízení pro část výškové budovy a střed následující připomínky:

- 1) K rekonstruovaným prostorům kina Sirius: upozorňujeme na plánovanou výstavbu multifunkčního objektu v blízkosti výpravní budovy, které bude představovat obchodní a společenské centrum (prodejny, kino, kongresový sál, plochy pro volnočasové a zábavné aktivity).

V rámci záměru projektu a DÚR Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Pardubice je prostor kina Sirius řešen jako multifunkční prostor, tak aby umožňoval variabilní využití. Vzhledem k památkové ochraně

objektu je nutné prostory zachovat v co nejvíce původním funkčním uspořádání – dle podmínek památkové ochrany.

Případné požadavky na způsob řešení prostor lze uplatnit při zadání navazujících stupňů projektové dokumentace. V rámci požadavků je však nutné vždy vycházet ze schváleného Záměru projektu.

- 2) Aktuální obsazení 1.NP (výšková část:
 - OP386 vč. zázemí v západní části objektu - pronájem ČD restaurant do 31. 12. 2020.
 - OP119 vč. zázemí v západní části objektu - pronájem Ing. Martin Lammers do 30. 6. 2020.
 - OP118 vč. zázemí v západní části objektu - pronájem Šárka Horynová, doba neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce
 - OP113 vč. zázemí v západní části objektu - pronájem Apokryf, s.r.o., doba neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce
 - OP157 vč. zázemí v západní části objektu - pronájem V-TRADE, doba neurčitá, výpovědní lhůta 3 měsíce
- 3) Vnitřní obvodové stěny (fasády odbavovací haly), odst. 5: nesouhlasíme s odstraněním nápojových a potravinových automatů; požadujeme sjednotit do jednoho výdejního místa v hlavní odjezdové části haly v blízkosti informační tabule a vzhledově upravit dle možností nájemce.

Případné požadavky na způsob řešení prostor lze uplatnit při zadání navazujících stupňů projektové dokumentace.

- 4) Přízemí - 1.NP, Severozápadní blok, odst. 2: požadujeme ponechat prostory bývalého tabáku a prodeje tiskovin (OP176-177 - číslování viz navrhovaný stav) ke komerčnímu využití (prodejna). Úschovni skříňky umístit mimo hlavní odbavovací část haly.

Koncepce řešení uspořádání haly byla řešena na výrobních poradách při zpracování projektové dokumentace ve stupni DÚR a následně bylo dispoziční uspořádání projednáno s vlastníkem autorských práv k výpravní budově ing. arch. Řepou (mladším) a zástupci NPÚ. K předložené dokumentaci ve stupni DÚR bylo získáno souhlasné závazné stanovisko odboru památkové péče. Případné požadavky na změnu dispozičního uspořádání je možné uplatnit při zadávání navazujících stupňů dokumentace. V tomto případě je nutné počítat s množstvím nyní neznámých podmínek památkové péče a požadavků pana ing. arch. Řepy (mladšího) na technické a dispoziční řešení.

- 5) V případě realizace projektovaných změn prosím informujte p. Mičolovou, OOČ, odd. obchodního využití majetku, tel:728375399 s předstihem 4 měsíce pro ukončení/změnu nájemních smluv, kterých se bude rekonstrukce týkat.

Připomínky ČD Telematika k dokumentaci ve stupni DÚR - ze dne 25.5.2020

č.j. 04483/2020-O

(zpracoval: J. Čížinský)

Toto stanovisko nenahrazuje vydané připomínky a podmínky k existenci sítí.

Projekt je nutno koordinovat se souvisejícími stavbami, zejména se stavbou Modernizace uzlu Pardubice.

Při zpracování byla dokumentace DÚR koordinována do doby jejího odevzdání v 04/2019 se zpracovávanou dokumentací ve stupni projekt „Modernizace železničního uzlu Pardubice“.

V navazujícím stupni dokumentace bude prověřeno aktuální technické řešení stavby Modernizace železničního uzlu Pardubice a jeho vliv na vnitřní prostory ve výpravní budově.

V objektu výpravní budovy žst Pardubice i mimo tento objekt je umístěna, řada technologií sloužících k řízení železniční dopravní cesty, zabezpečení drážní dopravy, zabezpečení informací pro cestující veřejnost, případně jsou tato zařízení připojena z výpravní budovy. Všechna tato zařízení musí zůstat po celou dobu rekonstrukce v provozu. Je potřeba se správcem řešit definitivní stav připojení těchto zařízení, případně provizorní stavy, a to včetně napájení atd.

Nově instalovaná zařízení, která budou ve správě, či majetku Správy železnic musí být schválena pro provoz v síti Správy železnic a splňovat veškeré předepsané směrnice a vyhlášky (datové a přenosové systémy, informační systémy, kamerové systémy, místní kabelizace,).

Zařízení elektronické kontroly vstupů EKV musí být kompatibilní se stávajícími služebními průkazy Správy železnic a splňovat požadavky Správy železnic na tyto systémy vč. dálkového dohledu.

Předpokládáme, že datové rozvody SSK budou prioritně připojeny do datové sítě Správy železnic a budou dimenzovány také na připojení telefonních poboček správy železnic.

V objektu jsou také zařízení v majetku ČD-Telematika a.s. Je potřeba s majitelem řešit způsob ochrany těchto zařízení (dálkové a místní kabely, přenosová zařízení, MV pojítka, WIFI AP,...)

Vzhledem k tomu že projekt SO 08 je zatím zpracován pouze obecně, nelze se v tuto chvíli k zařízením podrobněji vyjádřit.

Požadujeme předložení dalšího stupně projektové dokumentace k posouzení.

Bude zpracováno v navazujícím stupni dokumentace

Vzhledem k rozsahu projektu předpokládáme, že bude problematika sdělovacího zařízení řešena na samostatných profesních poradách.

Bude řešeno v navazujícím stupni dokumentace